

# Centrum Den Ham

## gemeente Twenterand

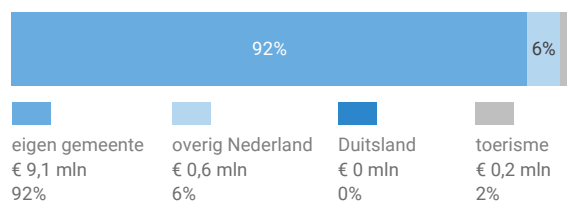
In verband met een beperkt aantal waarnemingen zijn de cijfers in deze factsheet indicatief.

### Herkomst consumentenomzet

#### Dagelijkse artikelen

(zoals levensmiddelen en drogisterijartikelen)

TOTAAL  
€ 9,9 MILJOEN



gemeente — — — — — toevloeiing

Klik hier voor de kaart  
dagelijkse artikelen

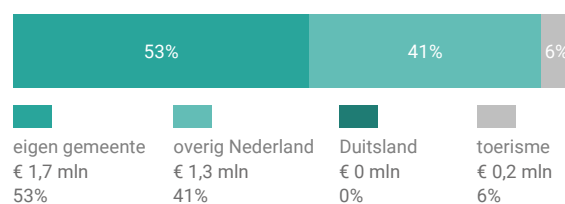
Van alle bestedingen aan dagelijkse artikelen in Centrum Den Ham is 92% afkomstig van inwoners uit de eigen gemeente.

Bij de niet-dagelijkse artikelen is dit 53%.

#### Niet-dagelijkse artikelen

(branches mode & luxe, vrije tijd en in en om het huis)

TOTAAL  
€ 3,2 MILJOEN



gemeente — — — — — toevloeiing

Klik hier voor de kaart  
niet-dagelijkse artikelen

### Uitsplitsing naar (hoofd)branche

#### Ontwikkeling consumentenomzet

marktaandeel in Oost-Nederland



dagelijkse artikelen

0,16% 2019  
0,15% 2015\*

2019

2015\*



niet-dagelijkse artikelen

0,06% 2019  
0,11% 2015\*

2019

2015\*

#### Consumentenomzet branchegroepen

excl. toerisme



mode en luxe

€ 1,3 mln



vrije tijd

€ 0,8 mln



in en om het huis

€ 0,7 mln



overig

€ 0,3 mln

### Benchmark en ontwikkeling binding en toevloeiing

#### Dagelijkse artikelen

	incl. toerisme		excl. toerisme	
	locatie 2019	benchmark 2019	locatie 2019	locatie 2015*
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	10%	-	10%	9%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	8%	-	6%	8%

De koopkrachtbinding voor dagelijkse artikelen in Centrum Den Ham is lager dan het gemiddelde van de locaties in de benchmarkgroep.

#### Benchmark



type aankooplocatie:

-



omvang:  
- m<sup>2</sup>

#### Niet-dagelijkse artikelen

	incl. toerisme		excl. toerisme	
	locatie 2019	benchmark 2019	locatie 2019	locatie 2015*
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	2%	-	2%	4%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	47%	-	44%	38%

In vergelijking met de benchmarkgroep is de binding voor niet-dagelijkse artikelen in Centrum Den Ham lager.

## Waardering

Rapportcijfers aspecten	totaal	inwoners	overige bezoekers	totaal 2015
<b>totaal oordeel</b>	<b>8,0</b>	<b>7,9</b>	<b>8,3</b>	-
omvang winkelaanbod	7,4	7,3	7,8	5,4
kwaliteit winkelaanbod	7,8	7,7	8,0	7,5
sfeer en uitstraling	7,8	7,8	7,6	7,5
veiligheid	8,3	8,3	8,6	8,1
netheid (schoonmaak/onderhoud)	8,2	8,2	8,2	-
faciliteiten (bijv. wc, wifi, bankjes)	7,1	6,9	8,1	-
aanwezigheid van groen	7,1	6,8	8,4	-
algemene kwaliteit verblijfsruimte	7,9	7,8	8,4	-
parkeermogelijkheden voor de auto	8,4	8,2	8,9	8,1
stallingsmogelijkheden voor de fiets	8,1	8,0	8,9	8,1
bereikbaarheid per auto	8,6	8,5	8,9	-
bereikbaarheid per openbaar vervoer	5,8	6,0	4,7	-
bereikbaarheid per fiets	8,6	8,6	9,0	-
aanbod van horeca	7,4	7,3	8,3	6,7

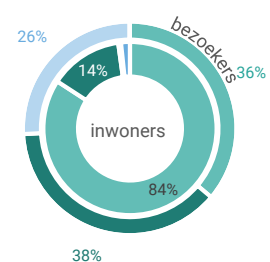
Er zijn voor deze aankooplocatie geen gegevens beschikbaar over verkooppunten

Gemiddeld waarderen bezoekers Centrum Den Ham met een 8. Het aspect 'Bereikbaarheid per auto' wordt hoog gewaardeerd (8,6).

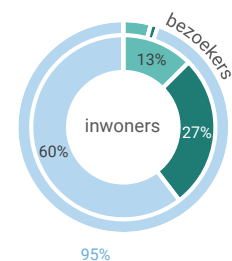
## Bezoek

### Verblijfsduur

- 0-30 min
- 30-60 min
- 1-2 uur
- 2-4 uur
- >4 uur



### Vervoermiddel



Er zijn voor deze aankooplocatie geen gegevens beschikbaar over werkgelegenheid

Van de inwoners van gemeente Twenterand die Centrum Den Ham bezoeken komt 60% per auto.